

Dodatok č.2
k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 934/2005
zo dňa 01.01.2005

Zmluvné strany:

1. Obec Milhost'

Sídlo : Milhost' č. 6, 044 58 Milhost'
IČO: 31 947 034
Zastúpená: Ing. Vojtechom Gálffym - starostom obce
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko
Číslo účtu: 422174 / 5200
/ďalej ako prenajímateľ/

a

2. Obchodné meno: **QUATTRO trade AGRO, s.r.o**
Sídlo : Šafárikona 71, 048 04 Rožňava
IČO: 36 190 012
IČ DPH: SK 2020037019
Zastúpená: Ing. Slavomír Čapo - konateľ
Bankové spojenie: OTP Banka, a.s., Rožňava
Číslo účtu: 8325133/5200
Spoločnosť je zapísaná v OR Okresného súdu Košice Sro, vložka č. 10851/V
/ďalej ako nájomca/

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku č.2 k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 934/2005 (ďalej len zmluva) v tomto znení :

Článok II.
Doba nájmu

1. Zmluvné strany po vzájomnej dohode predlžujú dobu nájmu na dobu určitú, **do 31.12.2020.**

Článok IV.
Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle ustanovenia zákona 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení na nájomnom od roku 2013 vo výške **39,89 €/ha/rok** slovom: tridsaťdeväť eura a osemdesiatdeväť centov za hektár na rok.
2. Nájomca výšku nájmu podľa bodu 1. tohto článku zaplatí bezhotovostne na základe došlej faktúry od prenajímateľa na účet prenajímateľa v dvoch splátkach.

3. Nájomné je splatné pozadu - 50 % k 30.06. kalendárneho roka v sume: **3.330,00 €**
slovom: tritisícristotridsať eúr

- 50 % k 15.12. kalendárneho roka v sume: **3.330,00 €**
slovom: tritisícristotridsať eúr

4. Pre prípad, že nájomca neuhradí včas výšku nájmu prenajímateľ má právo si za každý deň oneskorenej úhrady nájmu nárokovat' úroky z omeškania vo výške 0,1% za každý deň omeškania.

5. Výška nájomného na nasledujúci rok môže byť upresnená do 30. novembra kalendárneho roka písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.

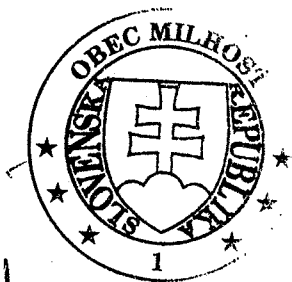
6. V prípade neuzatvorenia dodatku podľa bodu 5. tohoto článku ostáva v platnosti výška nájmu podľa bodu 1. tohoto článku.

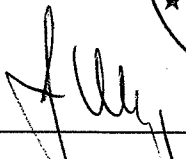
Článok IX.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny.
2. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
4. Platnosť a účinnosť dodatok nadobúda dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Milhosti, dňa 30.10. 2012

V Rožňave, dňa 30.10. 2012




za prenajímateľa
Ing. Vojtech Gálffy,
starosta obce


QUATTRO trade Agro s.r.o.
Šafárikova 71, 048 01 ROŽŇAVA
IČO: 36 190 012
IČ DPH: SK2020037019 DIČ: 2020037019

za nájomcu
Ing. Slavomír Čapo
konateľ